

ZÁPIS Z RADY DSO ŠLAPANICKO č. 6

konané dne 18. 2. 2016 v 13:30

Místo konání: zasedací sál MěÚ Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno

Program:

1. Zahájení a schválení programu
 2. Zadání znaleckých posudků na odhady cen pozemků
 3. Určení postupu pro zadání výběrového řízení na zpracovatele projektu sítě cyklostezek
 4. Určení formy výběrového řízení na zpracovatele projektu sítě cyklostezek
 5. Informativní bod o nákupu notebooku pro účetní DSO
 6. Rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na rok 2016
 7. Různé
-

Zasedání 6. schůze rady Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko se zúčastnili všichni členové rady: pan M. Klačka, F. Kroutil, J. Grolich, J. Šiška, J. Symon, M. Boháček. Pan L. Šmíd přijel až v 14:00
Manažer DSO – Filip Chvátal
Host – Ing. J. Švejnoha

Ad 1. Zahájení a schválení programu

Předseda DSO přivítal přítomné starosty obcí a seznámil je s programem jednání.

Předseda vyzval přítomné k případným návrhům změn nebo k doplnění předloženého návrhu programu. Změny nebyly navrženy.

Usnesení č. 1: Rada DSO schvaluje navržený program.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, usnesení bylo přijato

Ad 2. Zadání znaleckých posudků na odhady cen pozemků

Pan Chvátal uvedl, že pokud by obce chtěly výkupy potřebných pozemků zařadit do uznatelných nákladů žádosti o dotaci na výstavbu cyklostezek, je nutné, aby tyto pozemky byly oceněny znaleckým posudkem, který se dá zpracovat na jednotlivé druhy pozemků a způsoby využití podle zápisu v katastru nemovitostí. Tak by nebylo nutno dělat znalecký posudek na každou jednotlivou parcelu zvlášť.

Pan Švejnoha doplnil, že je možné posudky zpracovat dopředu tak, aby byly k dispozici pro výkupy pozemků. Pan Chvátal k tomu uvedl, že se zatím tato očekávání nenaplnila a vlastníci zatím většinou pro jednání o budoucím výkupu tyto odhady nevyžadují. Bylo by však dobré, aby v dohledné době byl vybrán zpracovatel znaleckých posudků, které pak budou k dispozici už při žádosti o dotaci. Dle pravidel dotačního titulu IROP žadatel dokládá ke každé nemovitosti pořízené před podáním žádosti

o podporu znalecký posudek a kupní smlouvu, pokud uvádí výdaje na pořízení nemovitosti jako způsobilé. Znalecký posudek pro ocenění stavby nebo pozemku, vyhotovený podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů, nesmí být starší než 6 měsíců před pořízením nemovitosti. Vzhledem k tomu, že má DSO v plánu pozemky vykupovat až po zaměření dokončené stavby, bude nutné, aby znalecké posudky byly aktualizovány ještě těsně před nákupem pozemků. Zasilám odpovědi k jednotlivým otázkám:

Dle informací z Centra pro regionální rozvoj jsou znalecký posudek a kupní smlouva povinnou přílohou žádosti v případě, že žadatel již nemovitost koupil. Pokud před podáním žádosti nákup neproběhl, nic se nedokládá, příslušné dokumenty budou předloženy/dokladovány během realizace projektu (v rámci předkládání Zprávy o realizaci). V případě, že mají být výdaje na výkup nárokovány jako způsobilé, musí být vykupujícím žadatel, tj. dobrovolný svazek obcí. To znamená, že abychom stihli sepsat všechny kupní smlouvy v průběhu realizace, protože budeme do té doby mít jen smlouvy o smlouvách budoucích a abychom stihli vyhotovit i znalecké posudky, měli bychom s těmito záležitostmi nejspíše začít ještě dříve, než bude cyklostezka dostavěna a zaměřena.

Členové Rady DSO se shodli, že by bylo vhodné, aby nyní jednotliví členové Rady zaslali své kontakty na zpracovatele znaleckých posudků a Rada pak mohla tyto oslovit a na základě jejich nabídek vybrat zpracovatele znaleckých posudků. Pro vybrání zpracovatele by byl vhodný okamžik, až bude mít pan Chvátal všechny potřebné souhlasy majitelů tak, aby bylo jasné, o které parcely se přesně jedná. To bude možné na úseku „Šlapanicko“ asi až v horizontu jednoho měsíce.

Ad 3. Určení postupu pro zadání výběrového řízení na zpracovatele projektu sítě cyklostezek

Pan Chvátal uvedl, že je nutno se co nejdříve rozhodnout, kdy a jak budeme zadávat výběrové řízení na projektanta, který by zpracovával projekt pro účely získání dotace z nástroje ITI BMO. Jako host byl k této věci vyzván k vyjádření i pan Švejnoha, který se otázkou výběrových řízení zabývá.

Město Brno plánuje vypsát první výzvu, do které by se DSO mohl přihlásit zhruba od listopadu 2016 do února 2017.

Všichni členové Rady se po delší diskusi shodli na tom, že není vhodné, abychom nyní narychlo kvůli tomuto navrhovanému zadání výzvy zadávali výběrové řízení, ačkoliv ještě nemáme zajištěné všechny pozemky. Je proto nutné, aby pan Chvátal poslal členům Rady seznam potřebných pozemků se souhlasy, nebo nesouhlasy jednotlivých majitelů. Jakmile bude jasné, že je možné na základě všech, nebo skoro všech souhlasů, projekt zadat, bylo by teprve přikročeno k výběrovému řízení. Nyní bychom totiž nebyli schopni zpracovat dostatečně přesné zadání.

Reálný časový horizont požádání o dotaci s platným územním rozhodnutím a nejlépe i stavebním povolením by byl asi jaře roku 2017.

Ke konci projednávaného bodu přišel i pan Šmíd.

Ad 4. Určení formy výběrového řízení na zpracovatele projektu sítě cyklostezek

Rada se shodla na tom, že bychom oslovili externí zpracovatele veřejné zakázky na výběrové řízení na projektanta. Jednotliví členové rady zašlou své návrhy. Tito by pak byli osloveni, aby nám zaslali své cenové nabídky.

Projektant bude vybrán až na základě tohoto výběrového řízení.

Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko
Městský úřad Šlapanice, Opuštěná 2, 656 70 Brno

Pan starosta Symon uvedl, že obce na Střelicku zatím budou chtít jít cestou zadání jednotlivých projektů v rozsahu tras na jednotlivých katastrech obcí. Teprve pak by postoupily tyto projekty na DSO Šlapanicko s právem stavebním.

Rada se shodla, že by bylo vhodné, aby projekty byly rozděleny zhruba do tří fází. Nejprve, aby byl zpracován a podán projekt na síť cyklostezek na Šlapanicku, zřejmě následně na Střelicku a pak na Pozořicku.

Ad 5. Informativní bod o nákupu notebooku pro účetní DSO

Předseda DSO Šlapanicko informoval členy Rady o nákupu notebooku pro účetní DSO Šlapanicko do majetku DSO Šlapanicko. Její původní notebook nezvládal kapacitně nový účetní program a zpomaloval tak výrazně její práci, proto požádala DSO o nový notebook.

Ad 6. Rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na rok 2016

Předseda DSO seznámil členy Rady s nutností schválení rozpočtového opatření z důvodu zvýšení příjmů a výdajů v důsledku uzavření pojistné smlouvy s Kooperativou, a. s. na pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadným výrobkem a vadou práce po předání – vztahuje se pouze na MŠ a ZŠ, které provozují jídelnu (v Kobylnicích a Sokolnicích MŠ a ZŠ, v Rebešovicích MŠ). Pan předseda dal následně hlasovat o usnesení k tomu potřebnému.

Usnesení č. 1: Rada DSO schvaluje rozpočtové opatření č. 1 dle přílohy č. 1 zápisu dle § 16 zákona č. 250/2000 Sb.

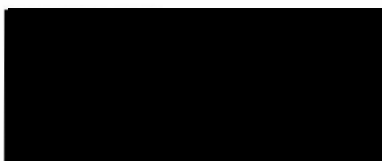
Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, usnesení bylo přijato

Ad 17. Různé

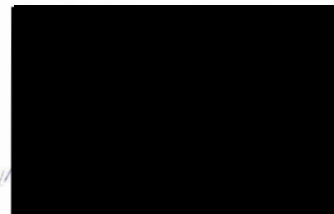
Pan Boháček otevřel otázku v současnosti vypisované nové výzvy č. 033 z Evropského sociálního fondu, priorita 4.1 Efektivní veřejná správa. Termín podání žádostí je do 11. dubna 2016. Spoluúčast je pouze 5%. O přípravě projektové žádosti by měla rozhodnout Rada. Jedná se o Specifický cíl č. 1: Optimalizace procesů a postupů ve veřejné správě, zejména prostřednictvím posílení strategického řízení organizací. DSO jsou oprávněnými žadateli.

Členové Rady se shodli, že je nutno získat k tomu více informací a rozhodnout až na základě širší diskuse.

Zapsal: RNDr. Filip Chvátal



Předseda DSO Šlapanicko
Mgr. Michal Kláška



Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko
Městský úřad Šlapanice, Opuštěná 2, 656 70 Brno

Příloha č. 1: Rozpočtové opatření č. 1.

**Návrh rozpočtového opatření DSO Šlapanicko č. 1
ke schválenému rozpočtu na rok 2016**

Příjmy v Kč

<i>položka</i>		<i>schválený</i>	<i>úpravy v RO</i>	<i>rozpočet</i>
4121	členské přísp.na r.2016:	<i>rozpočet</i>	<i>I.16</i>	<i>po úpravách</i>
	Kobylnice	15 900	8 600	24 500
	Rebešovice	14 200	6 600	20 800
	Sokolnice	35 100	19 400	54 500
	Zvýšení příjmů v RO 1/2016		34 600	

Výdaje v Kč

<i>paragraf</i>	<i>text</i>	<i>schválený</i>	<i>úpravy v RO</i>	<i>rozpočet</i>
		<i>rozpočet</i>	<i>I.16</i>	<i>po úpravách</i>
3636	pojištění odpovědnosti	0	34 600	34 600
			34 600	
	Zvýšení výdajů v RO 1/2016			

Rekapitulace v tis. Kč	Rozpočet schválený	RO 1/2016	Rozpočet po úpravách
Příjmy	611,8	34,6	646,4
Financování	0,0	0,0	0,0
Výdaje	611,8	34,6	646,4

***Příloha č. 2 k zápisu z jednání Rady Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko č. 6
konané 18. 2. 2016 v 13:30***

PREZENČNÍ LISTINA

Z JEDNÁNÍ RADY DOBROVOLNÉHO SVAZKU OBCÍ ŠLAPANICKO č. 6

konané dne 18. 2. 2016 na MěÚ Šlapanice, Opuštěná 2, Brno

Michal Klaška

František Kroutil

Miroslav Boháček

Jan Grolich

Jan Symon

Josef Šiška

Lubomír Šmíd

Filip Chvátal, Manažer Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko

